**Извещение о проведении**

**открытого конкурса на право заключения**

**договора аренды муниципального имущества**

**Администрация Кайдаковского сельского поселения Вяземского района Смоленской области** в соответствии с распоряжением Главы Администрации Кайдаковского сельского поселения Вяземского района Смоленской области от 07.07.2014 г. № 45 объявляет конкурс на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности Кайдаковского сельского поселения.

**Сведения об организаторе конкурса**: Администрация сель Кайдаковского поселения Вяземского района Смоленской области,215101, Смоленская область, Вяземский район, д. Кайдаково, ул. Центральная, д. 7, контактный телефон 8(48131) 3-41-33, официальный сайт [torgi.gov.ru](http://www.vyazma.ru). Кайдаковское с\п, контактное лицо Никулин Валерий Михайлович

**Сведения об объекте**: здание модульной котельной, сети электроснабжения, сети водопровода, сети канализации, сети теплоснабжения, тепловые сети, расположенные по адресу: Смоленская область, Вяземский район, Кайдаковское сельское поселение, д. Кайдаково.

**Местонахождение объекта**: 215101, Смоленская область, Вяземский район, д. Кайдаково.

**Целевое назначение:** обеспечение теплоснабжения населения и объектов социальной инфраструктуры д. Кайдаково Вяземского района.

**Цена договора:** начальная (минимальная) цена договора устанавливается на основании отчета об определении рыночной стоимости имущества от 20.06.2014 №1260-093/14 составляет без учета НДС 491800 (Четыреста девяносто одна тысяча восемьсот рублей) в год.

**Срок действия договора аренды:** 5 лет.

**Срок, порядок и место предоставления конкурсной документации**: Конкурсная документация предоставляется бесплатно в течение 2-х рабочих дней по письменному заявлению претендента без взимания платы по адресу: 215101, Смоленская область, Вяземский район, д. Кайдаково, ул. Центральная, д. 7, контактное лицо – Никулин Валерий Михайлович, контактный телефон 8(48131) 3-41-33. Время выдачи с 14.00 до 16.00, кроме субботы и воскресенья.

**Дата начала приема заявок на участие в конкурсе:**  14 июля 2014 года.

**Дата и время окончания приема заявок:** 12 августа 2014 года, 15 часов.

**Место, дата и время вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе, рассмотрения заявок и подведение итогов конкурса:**

Процедура вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе проводится 13 августа 2014 года в 10 часов по адресу: Смоленская область, Вяземский район, д. Кайдаково, ул. Центральная, д. 7.

**Размер задатка, порядок и сроки его внесения:** Задатоквобеспечение исполнения обязательства по заключению договора аренды не вносится.

**Срок, в течение которого организатор конкурса может отказаться от проведения конкурса:**

Организатор конкурса вправе отказаться от проведения конкурса не позднее, чем за тридцать дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе. Извещение об отказе от проведения конкурса размещается на официальном сайте торгов [torgi.gov.ru](http://www.vyazma.ru). в течение одного дня с даты принятия решения об отказе от проведения конкурса. В течение двух рабочих дней с даты принятия указанного решения организатор конкурса вскрывает (в случае если на конверте не указаны почтовый адрес (для юридического лица) или сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя) конверты с заявками на участие в конкурсе, открывается доступ к поданным в форме электронных документов заявкам на участие в конкурсе и направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

Глава Администрации

Кайдаковского сельского поселения

Вяземского района Смоленской области В.М. Никулин