

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

Кайдаковского сельского поселения Вяземского района Смоленской области

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

Смоленск

2018

Содержание

| | |
|---|----------|
| Общие положения | 3 |
| 1. Перечень мероприятий по территориальному планированию..... | 6 |
| 1.1 Предложения по планировочной организации территории и развитию системы расселения..... | 6 |
| 1.2. Мероприятия по развитию и размещению объектов капитального строительства..... | 7 |
| 1.2.1. Мероприятия по размещению объектов капитального строительства (производственного, сельскохозяйственного и др. назначения)..... | 7 |
| 1.2.2. Мероприятия по развитию и размещению объектов транспортной инфраструктуры..... | 8 |
| 1.2.3. Мероприятия по развитию и размещению объектов капитального строительства социального и культурно-бытового обслуживания..... | 8 |
| 1.3 Мероприятия по пространственной организации освоения природно-ресурсного потенциала территории..... | 9 |
| 1.3.1 Формирование природно-экологического каркаса..... | 9 |
| 1.3.2. Мероприятия по развитию рекреационных зон..... | 10 |
| 1.4. Мероприятия по сохранению историко-культурного наследия..... | 11 |
| 1.5. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры..... | 12 |
| 1.6 Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и пожарной безопасности..... | 17 |

Общие положения.

Кайдаковское сельское поселение, образованное в 2004 г., является одним из 22-ти аналогичных сельских административно-территориальных образований (поселений) Вяземского муниципального района Смоленской области.

Географическая площадь территории СП составляет 143,03 кв.км или 14 303 га, протяженность границ поселения – 86133,44 км.

Границы Кайдаковского СП установлены в соответствии с Законом Смоленской области N 130-3 (ред. от 29.04.2006 г.) «О наделении статусом муниципального района муниципального образования «Вяземский район» Смоленской области, об установлении границ муниципальных образований, территории которых входят в его состав, и наделении их статусом Сельских поселений» (принят Смоленской областной Думой 28.12.2004 г.).

Кайдаковское СП граничит:

- на севере — с Вяземским городским поселением
- на северо-востоке — с Вязьма-Брянским сельским поселением
- на востоке — со Степаниковским сельским поселением
- на юго-востоке — с Ефремовским сельским поселением
- на юге — с Угранским районом
- на юго-западе — с Юшковским сельским поселением
- на западе — с Поляновским сельским поселением

В состав Кайдаковского сельского поселения входят 20 сельских населенных пунктов (далее – СНП): 19 деревень и 1 станция.

Численность населения Кайдаковского СП (на 2007 год) составляет 1 783 человек (зарегистрированных по месту жительства), в том числе, в центре сельского поселения д. Кайдаково проживает 1 408 чел.

Оценка территории Кайдаковского сельского поселения:

- с учетом уточненных границ муниципальное образование Кайдаковского сельского поселения занимает 4,27 % площади Вяземского района;
- территорию поселения составляют исторически сложившиеся земли населенных пунктов, прилегающие к ним земли общего пользования, территории

традиционного природопользования населения, рекреационные территории и земли для развития поселения;

- все населенные пункты, расположенные на территории поселения, попадают в зону пешеходной доступности от центра поселения – д. Кайдаково при скорости пешехода 4 км/час (1,5 – 5 км).

Населенные пункты имеют значительные различия как по численности проживающего в них населения, так и по народнохозяйственной специализации, уровню производственного и социально-культурного потенциала. Расстояние между населенными пунктами составляет от 0,3 до 3 км.

Территория Кайдаковского СП расположена в южной части Вяземского МР.

Транспортные связи центра сельского поселения – д. Кайдаково и большинства СНП на территории поселения с центром района – г. Вязьмой осуществляется по системе автомобильных дорог общего местного значения, которые выходят на автомобильную дорогу федерального значения – «Тула - Тверь», проходящей с северо-запада на юго-восток и «Нижний Новгород – Минск», проходящую с востока на запад и на автомобильную дорогу федерального значения Р-132 «Кайдаково – Угра» - с северо-востока на юго-запад, по которой осуществляется связь с районами Смоленской и Тверской областей. Также по территории Кайдаковского СП проходит железная дорога «Вязьма - Брянск» с северо- востока на юго-запад, помимо этого западнее Кайдаково проходит железная дорога в обход д. Выползово и д. Менка.

Всего в поселении насчитывается 24, 27 км автодорог; плотность автодорожной сети – 16,90 км на 100 кв. м.

- Д. Кайдаково, является административным центром поселения, расположено к северо-востоку от г. Вязьмы, административного центра Вяземского муниципального района, и к северо-востоку от г. Смоленска.

Ближайший аэропорт находится в г. Смоленске.

По территории СП с севера на юг проходят линии электропередач (ЛЭП) напряжением 110 кВ. ЛЭП 35 к В проходит с севера на юго-восток по СП. Ближайшая распределительная электроподстанция ПС 35кВ расположена в д. Кайдаково и в д. Лосьмино.

Также по территории с севера на юг проходит существующий межпоселковый газопровод, ГРП находятся в д. Кайдаково, д. Батищево и д. Быково.

Объектов специального назначения – скотомогильников и биозахоронений нет.

Полигона ТБО на территории поселения нет (мусор вывозится в соседнее Поляновское СП, полигон ТБО находится в 3км на юго-восток от деревни Володарец Поляновского СП Вяземского района. Расстояние от д. Кайдаково до ТБО 7.5 км).

- По территории Кайдаковского СП протекают реки: Мощенка, р. Волоста, р. Лосьминка, которые, наряду с автомобильными дорогами «Тула - Тверь» и «Нижний Новгород - Минск», являются планировочными осями поселения.

- Объекты культурного наследия представлены 2 памятниками регионального значения (ст. Лосьмино, д. Покров (Восток) и 4 вновь выявленными объектами (в д. Кайдаково и д. Лосьмино).

1. Перечень мероприятий по территориальному планированию

1.1. Предложения по планировочной организации территории и развитию системы расселения.

Территория Кайдаковского СП характеризуется Схемой территориального планирования Вяземского МР как благоприятная для сельского хозяйства, лесного хозяйства с лесовосстановлением и рекреации и туризма.

Планировочный каркас района формируется сетью соподчиненных населенных пунктов, осуществляющих функции центров в системе расселения и сетью коммуникаций с их иерархией, обеспечивающих внутренние связи на местном, региональном уровнях и внешние связи – на межрегиональном и федеральном уровнях.

Укрепление и развитие планировочного каркаса, планировочное районирование и средовое и функциональное зонирование – части, составляющие основу пространственной организации территории, необходимое условие совершенствования среды обитания градостроительными средствами – социальной, производственной, рекреационной и межселенной транспортной и инженерной инфраструктур.

Планировочный каркас поселения связан с прохождением по восточной границе железной дороги «Вязьма – Брянск», федеральных автомобильных дорог – «Тула – Тверь» и «Нижний Новгород – Минск» и предлагаемым обходом магистральных автодорог. Помимо этого перевод региональной автодороги «Вязьма – Калуга» в автодорогу федерального значения.

Получает развитие осевой каркас СП на местном уровне за счет развития дороги регионального значения (планировочная ось 2 ранга) **Кайдаково** – Вязьма-Брянская - Вязьма-Андрейково - Новое Село-Касня и дорог местного значения, обеспечивающих связи СНП на территории СП.

В соответствии с картиной планировочных центров Вяземского МР с учетом планировочных районов, Новосельское СП наряду с Андрейковским, Вязьма-Брянским, Ефремовским, Исаковским, Кайдаковским, Каснянским, Масловским, Относковским, Поляновским, Степаниковским, Хмелитским, Юшковским сельскими поселениями входит в 1-й Вяземский подрайон (Центральный), где проживает 93,6 % населения района с площадью, составляющей 55,7 % от территории района.

Центром планировочного подрайона является г. **Вязьма** (центр 1-го ранга), являющимся административным центром Вяземского района.

Центром 4-го ранга в планировочном каркасе Кайдаковского СП определена деревня Кайдаково.

В г. Вязме, как центре планировочного подрайона, сосредоточено основное количество обслуживания, преимущественно сосредоточенных в учреждениях периодического пользования: детские дошкольные учреждения круглосуточного функционирования, средние специальные школы, поликлиники, кинотеатры, комбинаты обслуживания, продовольственные и промтоварные магазины с ассортиментом товаров периодического спроса, рынки.

Предприятия первой группы, включающей в себя предприятия повседневного пользования: детские дошкольные учреждения, общеобразовательные школы, продовольственные и промтоварные магазины с товарами повседневного спроса, спортплощадки, столовые, медпункты, предприятия бытового обслуживания, должны быть максимально приближены к потребителям и находиться в пределах пешеходной доступности (с учетом пешеходного движения около 4 км/час). То есть они должны размещаться в административном центре Кайдаковского СП д. Кайдаково, в ряде других населенных пунктов в соответствии с фактической доступностью.

1.2. Мероприятия по развитию и размещению объектов капитального строительства

1.2.1. Мероприятия по размещению объектов капитального строительства (производственного, сельскохозяйственного и др. назначения)

На территории СП планируется **строительство завода по производству керамических изделий**, площадь территории 75 га.

Также на территории Кайдаковского СП расположены земельные участки (9 штук), принадлежащие на правах собственности Межрегиональной общественной организации «Западный казачий округ». В ближайшей перспективе планируется перевод вышеуказанных участков из категории сельхоз назначения в категорию пром назначения, что составляет 34,05 га.

Помимо этого планируется разработка карьеров ПГС на юге от д. Выползово.

На территории СП основными приоритетными направлениями экономической деятельности остается сельскохозяйственное производство в сочетании с растениеводством и индивидуальное жилищное строительство.

В центре поселения д. Кайдаково и на осях внешних связей планируется формирование промышленных комплексов по переработке сельхозпродукции.

Также в Кайдаковском СП предпочтительно лесохозяйственное направление с лесовосстановлением и развитие рекреации и туризм.

Планируется разработка горного отвода Кайдаковского участка Ново – Вяземского месторождения песчано – гравийно – валунных отложений площадью 78 га.

По окончании разработки горного отвода Кайдаковского участка Ново – Вяземского месторождения провести работы по рекультивации выработки в соответствии с «Рабочим проектом разработки и рекультивации карьера на Кайдаковском участке Ново – Вяземского месторождения ПГС в Вяземском районе Смоленской области.

1.2.2. Мероприятия по развитию и размещению объектов транспортной инфраструктуры.

Мероприятия по развитию магистральной дорожной сети на территории Кайдаковского СП включают:

- Удлинение приемо-отправочных путей станций Вяземского железнодорожного узла;
- Реконструкция автодороги «Вязьма - Калуга» по параметрам II технической категории и перевод ее автодорогу федерального значения.

Из автодорог общего пользования регионального значения III технической категории Кайдаковского СП:

- Реконструкция участка дороги «Лосьмино - Ефремово» - 17,8 км.

Также генеральным планом рекомендуется **асфальтовое покрытие** следующих дорог местного значения (**что не является полномочиями сельского поселения, согласно Федеральному закону № 131-ФЗ это полномочия органов местного самоуправления уровня муниципального района**):

- Кайдаково – Мишенка - Панфилово- 6 км, Покров (Восток) - Усадище – 2, км, Митюшино – Ястребы – Дашковка - 5,5 км. В числе первоочередных мероприятий.

1.2.3. Мероприятия по развитию и размещению объектов капитального строительства социального и культурно-бытового обслуживания.

В рамках сложившейся сети учреждений обслуживания на территории СП для осуществления полномочий органов местного самоуправления в социальном и культурно-бытовом обслуживании населения необходимы:

- Инвентаризация всех учреждений обслуживания, в том числе и образовательных, здравоохранения, культуры, физкультуры и спорта;
- Перевод учреждений обслуживания в муниципальную собственность;
- Ремонт (капитальный ремонт) образовательных учреждений и практически всех учреждений культуры;
- Развитие учреждений сервисного обслуживания населения в придорожной полосе региональной автодороги «Вязьма – Калуга – Ефремово – Исаково - **Кайдаково** – Туманово - Шуйское»;
- Развитие новых учреждений отдыха и туризма во вновь формируемых рекреационных зонах.

1.3. Мероприятия по пространственной организации освоения природно-ресурсного потенциала территории

1.3.1. Формирование природно-экологического каркаса

На территории Кайдаковского СП основными структурными элементами природно-экологического каркаса являются:

- слабо преобразованные ландшафты;
- узлы - массивы лесов и болот, отличающиеся высокой устойчивостью экосистем к антропогенному воздействию;
- буферные зоны - защитные леса;
- водный фонд - реки Волоста, Лосьминка, Мощенка с притоками;
- экологические коридоры - долина рек Волоста, Лосьминка, Каменка, Мощенка; линейно-вытянутые лесные массивы; защитные лесополосы вдоль автомагистралей.

Особо охраняемые природные территории (ООПТ) на территории СП отсутствуют.

В перспективе реализации генерального плана на расчетный срок (2020 г.) планируется организация ООПТ местного значения Красно-Холмское.

Основное назначение природно-экологического каркаса, как несущего инфраструктурного элемента состоит в **повышении устойчивости территории района и её природно-хозяйственного комплекса, в ликвидации пробелов, которые выявлены в системе охраны природы.** Кроме этого общеизвестна роль природно-

экологического каркаса в охране и воспроизводстве водных, почвенно-земельных, рекреационных и биосферных ресурсов, а также – в существенном повышении эффективности растениеводства за счёт оптимизации землепользования.

В настоящее время природно-экологический каркас Вяземского МР, в целом, и Кайдаковского СП, в частности, как целостное образование отсутствует. Имеются только отдельные разрозненные его элементы. Несмотря на это, пространственное положение отдельных элементов каркаса имеет принципиальное значение для устойчивого развития территории поселения.

1.3.2. Мероприятия по развитию рекреационных зон.

Развитие рекреационно-туристической деятельности на территории Кайдаковского СП происходит в комплексе с развитием рекреации и туризма Вяземского района и опирается на предложения «Схемы территориального планирования Вяземский муниципальный район Смоленской области».

Определяющим фактором развития рекреационного сектора района может являться расположение его в структуре Смоленской области и близость к автодороге М-1.

Сегодня отсутствуют исследования, характеризующие объем данного рынка, поскольку все сведения о нем находятся в ведении частного сектора.

Помимо второго жилья для горожан велика доля земельных участков, используемых по-прежнему для садоводства и огородничества. Вместе с тем, часть земель, выделенных для этой цели, не используется, и постепенно приходит в упадок.

Территория района располагает достаточным потенциалом для организации различных видов туризма.

Экскурсионный туризм на территории района представлен в настоящее время экскурсиями. Недостаточно используется для организации экскурсионного туризма богатое историко-культурное наследие сел Вяземского района. Также объектами для экскурсионного туризма могут стать памятники архитектуры, расположенные в сельских населенных пунктах района.

Экологический туризм в настоящее время в районе не развит, однако территория имеет предпосылки для его развития главным образом за счет организации специализированных туров по уникальным ландшафтам Смоленской равнины, в том числе с посещением особо охраняемых природных территорий. В настоящее время эти места используются для неорганизованной охоты и рыболовства, что ставит под угрозу их

дальнейшее существование. Усиление антропогенной нагрузки на эти территории в последние 10-15 лет спровоцировало здесь формирование ряда негативных процессов, способных через несколько лет привести к засорению территории отходами туристической деятельности. Ввиду этого необходимо развитие строго дозированного экологического туризма.

В соответствии со структурой ресурсно-рекреационного потенциала предложения по его воспроизводству сводятся к следующему:

- **природный комплекс** – организация на части защитных лесов и выбывших из оборота земель сельскохозяйственного назначения лесо- и луго-парков, ботанических садов, экологических троп и т.п.;
- **историко-культурное наследие** – реставрация, реконструкция и активное включение объектов в рекреационный потенциал поселения;
- **собственно рекреационная инфраструктура** – сооружение новых рекреационных объектов и центров для оздоровления населения и рекреантов, гостиниц, кемпингов, moteлей и более полного вовлечения в оборот имеющегося и воссозданного рекреационного потенциала.

Под рекреацию отводится на территории СП значительная часть лесных площадей (смешанный отдых).

1.4. Мероприятия по сохранению историко-культурного наследия.

Основные проблемы по сохранению и использованию историко-культурного наследия в Вяземском районе и на территории Кайдаковского СП состоят в следующем:

- координирование и занесение в Кадастр недвижимости всех памятников археологии и их территорий;
- разработке зон охраны для всех памятников истории и культуры и занесение их территорий в Кадастр недвижимости;
- обеспечение физической сохранности зданий, сооружений и памятников археологии;
- организация постоянного мониторинга за состоянием объектов историко-культурного наследия, обеспечения возможностей подъезда к ним, без чего мониторинг невозможен;

- организация широкомасштабной культурно-просветительской деятельности, направленной на изучение и сохранение наследия;
- разработка проектов зон охраны объектов культурного наследия до 2020 г.

Перечень объектов культурного наследия на территории Кайдаковского СП см. п. 1.4.5.

1.5. Мероприятия по развитию инженерной инфраструктуры.

Водоснабжение

В последние годы наметившаяся тенденция увеличения водопотребления жилищно-коммунальным сектором объясняется, прежде всего, износом водопроводных сетей и, вследствие этого, возросшими потерями при транспортировке воды к потребителю.

Поэтому необходима реконструкция сетей и оборудования системы водоснабжения. Для уменьшения протяженности водопроводных сетей необходима доразведка источников пресных вод и строительство новых водозаборов.

В целях обеспечения сельского населения области питьевой водой нормативного качества выполняются работы по строительству, **реконструкции и ремонту скважин и водопроводных сетей** во всех населенных пунктах.

Основные положения стратегии развития систем водоснабжения и водоотведения включают в себя:

1. Обеспечение населения доброкачественной питьевой водой соответствующей требованиям СанПиН 1.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества»;
2. Обеспечение водой в необходимом объеме и соответствующего качества объектов производства;
3. Максимальное использование ресурсов подземных вод;
4. Реконструкция и модернизация существующих систем хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения;
5. Разработка и максимальное развитие систем водоснабжения и водоотведения населенных мест;

6. Строительство, реконструкция и техническое перевооружение сетей и очистных сооружений биологической очистки сточных вод с доведением качества очистки до требований, предъявляемых к воде водоемов рыбохозяйственного значения первой и второй категории;
7. Организация единого учета всех водопроводных и канализационных сооружений с их техническими характеристиками, времен ввода в эксплуатацию, проведением пусконаладочных и ремонтных работ, и т.д.

Обеспечение водой из подземных источников планируется к обеспечению во всех зонах (существующих и проектируемых), а также на всех предприятиях.

Выполнение указанных основных положений позволит: улучшить снабжение населения водой питьевого качества, значительно сократить объем сброса загрязняющих веществ в природные водные объекты, тем самым, добиться повышения качества жизни населения.

Для предохранения источников водоснабжения от возможного загрязнения согласно СанПиН 2.1.4.1110-02 предусматривается три зоны водоохраны.

Зоны санитарной охраны (ЗСО) для источников водоснабжения и водопроводных сооружений устанавливаются в составе трех поясов; для водопроводных сооружений – из первого пояса; для водоводов – санитарно-защитной полосы. Границы ЗСО и мероприятия, проводимые в зонах, уточняются в проекте специализированной организацией и утверждаются в установленном порядке.

Санитарно-защитные полосы (СЗП) водопроводных сооружений, расположенных за пределами 2 пояса ЗСО источников водоснабжения, приняты шириной не менее 100 м от ограждений ОНВС-1 и ОНВС-2.

Ширина полосы СЗП для водоводов, проходящих по застроенной территории, рекомендуется не менее 10 м по обе стороны от крайних водоводов.

На территории 1 пояса ЗСО (строгого режима) запрещаются:

- все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации водопровода.

Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему либо на местные станции очистных сооружений, располагаемые за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса; границы акватории обозначаются предупредительными наземными знаками, буями и т.п.

На территории 2 пояса ЗСО запрещается:

- размещение складов ГСМ, ядохимикатов и минеральных удобрений;

- размещение других объектов, которые могут вызывать микробное и химическое загрязнение источников водоснабжения;
- отведение сточных вод в зоне водосбора источника водоснабжения, не отвечающих гигиеническим требованиям к охране поверхностных вод.

Границы 2 пояса ЗСО на пересечении дорог, троп и пр. должны быть обозначены столбами со специальными знаками. Населенные пункты, располагаемые в зоне второго пояса, должны благоустраиваться (оборудованы канализацией, организован сбор и утилизация мусора, отвод поверхностного стока и т.д.). Выделение территорий для нового строительства следует регулировать с органами Госсанэпиднадзора.

На территории 3 пояса ЗСО запрещается:

- загрязнение промышленными отходами, нефтепродуктами, ядохимикатами.

Планируется сохранение **действующих подземных водозаборов** в населенных пунктах СП с их необходимой реконструкцией и модернизацией с обеспечением соответствия требованиям ГОСТ 2874-82 качества воды, подаваемой на хозяйственно-бытовые нужды.

Водоотведение

Необходимо обеспечение существующей и перспективной малоэтажной застройки автономными системами полной биологической очистки бытовых стоков заводского изготовления, поскольку строительство централизованных систем в малых населенных пунктах экономически невыгодно из-за слишком большой себестоимости очистки.

Теплоснабжение

На территории СП предусматривается смешанным. Теплоснабжение объектов жилищно-коммунального сектора предлагается осуществлять от 2-х источников тепла: малоэтажную застройку - от индивидуальных источников тепла, устанавливаемых в каждом доме, среднеэтажную застройку (2-3 этажа) и объекты культурно-бытового назначения - от имеющихся котельных (расположена в д. Кайдаково)

Электроснабжение

Основные положения стратегии развития систем электроснабжения включают в себя:

- Обеспечение населения электроэнергией необходимого качества, учитывая такие показатели, как надёжность, уровни напряжения и т.п.;

- Обеспечение электроэнергией существующего и перспективного жилищного фонда и коммунально-бытовых потребителей;
 - Реконструкция и модернизация всех сетей электроснабжения всех уровней напряжения;
 - Разработка схем электроснабжения населенных мест;
1. Организация повсеместного учета потребляемой электроэнергии;
 2. Разработка мер по снижению потерь электроэнергии, включая энергосберегающие технологии и применение энергосберегающего оборудования;

Выполнение указанных основных положений позволит: улучшить снабжение населения и промышленных потребителей электроэнергией соответствующего качества с минимальными потерями, тем самым, добиться повышения качества жизни населения.

При решении вопросов основными первоочередными мероприятиями являются: реконструкция трансформаторных подстанций, находящихся в неудовлетворительном состоянии, и изношенных сетей 10/0,4 кВ. Предусматривается замена городских воздушных линий электропередач 10 кВ на кабельные. Для увеличения надежности электроснабжения потребителей рекомендуется закольцовка тупиковых участков, как существующей схемы электроснабжения, так и при строительстве новых трансформаторных подстанций.

Удельная нагрузка на 1 очередь реализации генплана СП (2013 г.) принимается 0,6 кВт/ч., на расчетный срок (2020 г.) - 0,7 кВт/ч. Сводная электрическая нагрузка для коммунально-бытовых потребителей СП принимается на первую очередь и расчетный срок в объеме около 0,5 кВт/ч.

Газоснабжение.

По территории СП планируется прохождение проектируемого межпоселкового газопровода с ГРП в д. Митюшино, д. Бобово, д. Лосьмино, д. Татарки, д. Красное Трошино.

Основные положения стратегии развития систем газоснабжения включают в себя:

- Развитие сети газоснабжения;
- Увеличение контроля за неэффективным использованием природного газа.
- Ускорение газификации территории природным газом. Газификация создаст условия комфортности труда, быта и производственной деятельности сельского населения.

На расчетный срок реализации генплана планируется газификация домохозяйств на территории СП с переводом потребителей сжиженного углеводородного газа на природный (сетевой) газ. Для этого необходимо строительство дополнительных газопроводов и ГРП.

Объемы работ по газоснабжению СП будут уточняться на последующих этапах проектирования.

Нормы удельного коммунально-бытового потребления газа в соответствии с СП 42-101-2003 составят 300 $\text{м}^3/\text{год}$ на человека, проживающего в индивидуальной застройке, и 120 $\text{м}^3/\text{год}$ на человека для потребителей, имеющих централизованное горячее водоснабжение.

Связь.

Телефонизацию планируется осуществить от действующих на территории АТС. Развитие телефонной связи будет направлено на реконструкцию и расширение существующей телефонной сети на базе современного цифрового оборудования.

Прогнозирование развития систем связи в настоящее время представляется затруднительным, так как высокая конкуренция на рынке услуг связи и темпы внедрения новых технологий провоцируют ускоренное развитие данной отрасли, регулируемое рыночными отношениями.

Предлагается способствовать дальнейшему расширению сети объектов, обеспечивающих стабильный доступ населения к стационарной и мобильной связи и другим телекоммуникационным услугам.

В целях создания конкурентной среды на рынке стационарной проводной связи целесообразно привлечь для работы на территории района 1-2 независимых операторов проводной связи.

Учитывая стремительное развитие средств передачи данных и телематических услуг сети Интернет, предполагается достижение обеспеченности доступа к сети.

Необходимо также выполнение следующих мероприятий:

- дальнейшее развитие получит оптико-волоконная связь, мобильные телесистемы, устойчивый прием сигнала для телевидения, внедрение новых передовых наукоемких технологий и оборудования;
- модернизация существующего устаревшего оборудования связи и устаревшего электропитающего оборудования на новое энергосберегающее;
- замена устаревшего телефонного кабеля на кабель с гидрофобным заполнением и на новый волоконно-оптический кабель;

- повышение эффективности предоставления услуг связи;
- постоянное повышение квалификации кадров по эксплуатации современного оборудования.

Санитарная очистка

В данных вопросах первоочередными являются мероприятия:

- рекультивация несанкционированных свалок;
- оборудование площадок для установки контейнеров в сельских населенных пунктах;
- полигон ТБО на территории СП нет, мусор вывозится в соседнее Поляновское СП, ТБО находится в 3км на юго-восток от деревни Володарец Поляновского СП Вяземского района. Расстояние от д. Кайдаково до ТБО 7,5 км (по дорогам).

1.6 Мероприятия по предотвращению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера и пожарной безопасности

Безопасность населения на территории Кайдаковского СП обеспечивается решением следующих задач:

- характеристикой опасных объектов на территории;
- показателями риска природных чрезвычайных ситуаций;
- показателями риска техногенных чрезвычайных ситуаций;
- показателями риска биолого-социальных чрезвычайных ситуаций;
- характеристикой организационно-технических мероприятий по защите населения, предупреждению чрезвычайных ситуаций на территории.

Выполнение мероприятий и рекомендаций по снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций позволит значительно снизить ущерб от возможных ЧС для жизни и здоровья обслуживающего персонала опасных производственных объектов, населения и окружающей среды.

К основным факторам риска возникновения чрезвычайных ситуаций **техногенного** характера на территории Кайдаковского СП относятся:

- межпоселковые газопроводы, ГРП (ГРПШ);

- автомагистрали и региональные автодороги (существующие, строящиеся, реконструируемые);
- существующие и перспективные АЗС;
- хранилища (склады) ГСМ на территориях сельхозпредприятий.

Возникновение чрезвычайных ситуаций **природного** характера на территории СП связано со следующими факторами:

- территории пожароопасных грунтов (торфяников);
- сосновые леса;
- ураганы, смерчи, град.

Половодье:

Территория района и Кайдаковского СП, в частности, расположена на отрогах Смоленно-Московской возвышенности, откуда берут начало много мелких ручьев и рек. Максимальный уровень половодья (весеннего и летнего) в этих реках не превышает 1,5 метров. Поэтому зоны особого риска подтопления на этих территориях не выявлены.

Наиболее крупные реки поселения – Волоста, Лосьминка, Каменка, Мощенка. Здесь половодье выше – до 2-4 метров, но площадь затопления территории незначительна, поэтому особого риска, связанного с подтоплением жилых территорий, не наблюдается.

Смерчи, ураганы, снежные заносы

Смерчи, ураганы, снежные заносы на территории поселения могут возникнуть повсеместно. Людские и материальные потери зависят от мощности, направленности и продолжительности каждого вида воздействия.

К основным видам **биолого-социальных** чрезвычайных ситуаций могут относиться эпидемии, эпизоотии, эпифитотии со следующими видами особо опасных болезней: ящур, чума свинья, болезнь Ньюкасла, клещевой энцефалит, фитофтора картофеля.

На территории Кайдаковского СП пожарная часть отсутствует. **Ближайшее подразделение пожарной части располагается в г. Вязьма. Поэтому генпланом предусматривается размещение пожарной части в д. Кайдаково.**

Требования пожарной безопасности при градостроительной деятельности должны соответствовать Федеральному закону от 22.07.2008 №123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (раздел 2, глава 15) и учитывать:

- Размещение пожаровзрывоопасных объектов на территории поселения: производственные и коммунальные объекты пожаровзрывоопасного характера предусматриваются, как правило, за границами населенных пунктов или с учетом воздействия опасных факторов пожара на соседние объекты защиты и др. Комплексов (складов) сжиженных углеводородных газов и легковоспламеняющихся жидкостей на территории Кайдаковского СП не планируется;
- Вопросы подъезда пожарных автомобилей к сельским населенным пунктам с постоянным пребыванием жителей учитываются при проектировании транспортной инфраструктуры (автомобильные дороги) по территории поселения; подъезды к зданиям, сооружениям и строениям общественного, жилого, производственно-коммунального назначения должны проектироваться в соответствии с регламентами на стадии разработки проектов планировки территории СНП. По населенным пунктам, расположенных на территории СП, где невозможно привлечение пожарной части, необходима разработка противопожарных мероприятий, учитывающих организацию добровольных пожарных дружин, приобретение мотопомп, устройство противопожарных водоемов, обучение жителей основным действиям при тушении пожара и т.д.;
- На территориях СНП и производственных объектов должны размещаться источники наружного противопожарного водоснабжения в соответствии с действующими нормами: наружные водопроводные сети с пожарными гидрантами и водные объекты, используемые для целей пожаротушения; допускается не предусматривать водоснабжение для наружного пожаротушения в СНП с количеством жителей до 50 человек, а также в ряде регламентированных отдельно стоящих учреждений обслуживания населения, производственных и сельскохозяйственных зданий и сооружений; вопросы детального проектирования наружного противопожарного водоснабжения решаются на стадии разработки проектов планировки;
- На территории Кайдаковского СП подразделения пожарной охраны (пожарные депо) отсутствуют. В соответствии с Федеральным Законом – «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» от 22.07.2008 №123-ФЗ радиус обслуживания пожарного депо не обеспечивается нормативной 20 минутной доступностью.

К мероприятиям по предупреждению и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций относятся:

- соблюдение требований промышленной безопасности при эксплуатации опасных производственных объектов;
- внедрение систем и средств контроля и оценки обстановки при авариях на потенциально опасных объектах;
- систематический контроль состояния оборудования трубопроводов, контрольно-измерительных приборов, коммуникаций;
- развитие информационного обеспечения управления рисками возникновения чрезвычайных ситуаций;
- развитие территориальной автоматизированной систем оповещения;
- обеспечение пожарной безопасности, размещения подразделений пожарной охраны с соблюдением технических регламентов о требованиях пожарной безопасности (**создание пожарной части в д. Кайдаково**);
- обеспечение постоянными автодорожными подъездами всех населенных пунктов и мест рекреации.